



Direzione Regionale Emilia-Romagna

Per posta elettronica certificata

Bologna, data del protocollo

Alla
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Rappresentante unico delle
amministrazioni statali
segreteria.dica@mailbox.governo.it
(rif. prot. n. DICA 23763 - 01.09.2022)

E, p.c.
Agenzia del Demanio
Direzione Governo del Patrimonio
governopatrimonio@pce.agenziademanio.it

Oggetto: SNAM FSRU Italia S.r.l. Emergenza Gas - "FSRU Ravenna e Collegamento alla Rete Nazionale Gasdotti": intervento strategico di pubblica utilità, indifferibile e urgente, finalizzato all'incremento della capacità di rigassificazione nazionale. Procedimento Unico finalizzato al rilascio dell'Autorizzazione alla costruzione ed esercizio del progetto del rigassificatore e delle opere connesse, ai sensi dell'art. 5 del D.L. 17 maggio 2022 n.50, dell'art. 46 del D.L. 1° ottobre 2007, n.159, e della Legge n. 241 del 1990, con accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.

Con riferimento all'oggetto, esaminata la documentazione messa a disposizione nel corso della Conferenza dei Servizi, si rappresenta che non risultano coinvolti beni demaniali di diretta gestione della Scrivente.

Dalla disamina della citata documentazione, infatti, risultano coinvolti beni appartenenti al Demanio Pubblico dello Stato (*ramo idrico, bonifica, stradale e marittimo*), per i quali risultano già invitati i relativi enti gestori a cui spetta regolamentare, in base alle normative vigenti, l'attribuzione dell'eventuale concessione d'uso da parte di terzi.

Inoltre, risultano interessate anche aree assegnate in uso governativo ad Amministrazioni Statali e quindi appartenenti al patrimonio indisponibile dello Stato. Trattasi nello specifico dei seguenti due compendi:

- scheda patrimoniale RAB1119/parte denominata BENI EX ASFD – RAVENNA, in uso all'Arma dei Carabinieri – Carabinieri Forestali;
- scheda patrimoniale RAB1017/parte denominata Cimitero Militare di Camerlona Ravenna, in uso al Ministero della Difesa – Commissariato generale onoranze caduti in guerra.

Infine, ancorché demanio marittimo, l'area identificata al CT del Comune di Ravenna foglio 14/A particella 1953 costituisce porzione della Pertinenza Demaniale Marittima iscritta al Reg. 23D1 della Provincia di Ravenna al n. 115, in uso governativo alla Capitaneria di Porto.

Per entrambe le categorie di immobili (ovvero, sia per il demanio pubblico che il patrimonio indisponibile dello Stato), preme comunque evidenziare che:

- ai sensi degli artt. 822 e 823 del C.C., sono beni inalienabili e non possono formare oggetto di diritti a favore di terzi, se non nei modi e nei limiti stabiliti dalle leggi che li riguardano;
- sono altresì beni non espropriabili, come previsto dall'art. 4, comma 1, del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità).

Resta inteso, ad ogni buon conto, che gli interventi previsti dovranno essere autorizzati dall'Amministrazione che detiene in uso governativo il bene e che saranno regolamentati attraverso la stipula di atti di concessione.

Premesso quanto sopra, questa Agenzia esprime, per quanto di competenza, il proprio nulla osta all'esecuzione dell'intervento.

Distinti saluti.

Il Direttore Regionale
Luca M. Terzaghi
(firmato digitalmente con il Dlg 82/2005)

TERZAGHI LUCA MIGHELE
2022.10.06 14:52:02
CN=TERZAGHI LUCA MIGHELE
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Referente istruttoria:
Francesco Provenza 051/6400323

Il Coadiutore del Responsabile U.O. ST-BO3
Salvatore Michele Di Bari – tel. 051 6400326

Il Responsabile Area Governo del Patrimonio
Roberto Capuano

CAPUANO ROBERTO
2022.10.06 14:33:31
CN=CAPUANO ROBERTO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits